

ЯЛТА

№5 (79) ДЕКАБРЬ 2017г. ГОРОДСКАЯ ПАТРИОТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА



ПОЗДРАВЛЯЕМ ВЕРНОГО ДРУГА НАШЕЙ ГАЗЕТЫ, ЗАМЕЧАТЕЛЬНОГО ЧЕЛОВЕКА СЕРГЕЯ БОЧАРОВА!

Постановлением Президиума Государственного Совета Республики Крым Бочарову Сергею Петровичу присуждена Государственная премия Республики Крым за 2017 год в номинации «Изобразительное искусство» за создание картин для выставки «Белая дача А.П. Чехова» и картины «Открытие Ливадийского дворца Императором Николаем Вторым и его семьей в 1911 году» (эта величественная картина размером 2 на 3 метра сейчас демонстрируется в здании Ялтинского главпочтампта).

На фото: великий русский художник и патриот Сергей Бочаров с Ириной Алексеевой, которая в 2015 году единственная из всех депутатов Ялтинского горсовета голосовала против изорной зоны у Ласточкиного гнезда. Увы, теперь она со всеми депутатами поддерживает антинародные решения.

СНАЧАПА ДУМАЙ О РОДИНЕ, А ПОТОМ – О СЕБЕ!

Сергей Аксенов пробыл в Ялте два полных дня и своими глазами увидел все недоработки за три с половиной года, поговорил с людьми. А сколько раз до этого мы просили его приехать в Ялту, сколько раз жаловались на Ростенку и Сотникову!

Это небывалый случай, чтобы все члены Совета министров вели выездной прием. Теперь у Главы Республики Крым есть реальная информация, а не та, которую дают помощники по своим каналам.

Исполняющая обязанности главы администрации Ялты Елена Сотникова за пять месяцев ничем не отличилась. Все городские мерзости сохраняются с украинских времён.

Я встречался с ней летом, просил сделать элементарные вещи: прогнать с набережной фотографов-живодёров с шиншиллами и голубями, убрать из центра города — с Массандровского пляжа, улиц Московской и Пушкинской — торговцев креветками: там стоит жуткая вонища, помимо того, что люди могут просто отравиться. То ли не захотела, то ли не смогла навести порядок.

Высокомерное отношению Сотниковой к людям вызывает огромное раздражение. К ней на приём по несколько месяцев не попадёшь, но зато у неё в кабинете есть персональный душ!

На недавно прошедших митингах в Ялте, Симеизе и Форосе жители требовали отставки Деркача и Сотниковой. Люди недовольны ситуацией в ЖКХ и тем, что им приходится переплачивать за вывоз мусора благодаря завышенным тарифам фирмы «Альфатер». Ялтинец Роман Репкин пытается сейчас доказать это в суде, а властям до забот горожан нет дела.

В Ялте нет открытой политики, всё решается за закрытыми дверями. Установка Путина на совет и диалог с людьми извращается, а городская организация Единой России (уже год как возглавляемая Сотниковой!) всё больше дискредитирует себя в глазах горожан...

Администрация и горсовет превратились в ЗАО, подконтрольное лишь Симферополю.

Дилетанты-юристы готовили новый Устав города. Теперь снова идут суды по процедуре конкурса на главу администрации. На что время и силы тратим?

К сожалению, в Ялте власти воспринимают активных граждан как своих конкурентов, а так не должно быть.

Мы – против бездарных бюрократов, работающих только на себя, а не на город и Россию!

Сергей САРДЫКО

КЛУБ ДРУЗЕЙ ЯЛТЫ «Ялта – умный город будущего»

(Пресс-релиз)

Внимание! Внимание! Внимание!

Большие Деловые Игры, Большая Реклама и Большая Экономика в Большой Ялте.

Алеет Восток. Хайп-сезоны на румбах Чёрного моря.

Примечание №1: «Хайп» – это шумиха, рекламный ажиотаж со всеми позитивными и негативными последствиями (которые мы предвидим и купирим).

Оргкомитет по проведению Первого Фестиваля-марафона Народной Рекламы «Реклама-мама» извещает:

до начала проекта осталось 150 дней.

Газета «Ялта» объявляет свою собственную, предвещающую основные события «Рекламы-мамы», конкурсную линейку «ивентов»:

Итак:

Сет А. Переосмысление, переосознание, усиление и развитие бренда города Ялты как «умного города, устремлённого в будущее» (см. последние послания В.В. Путина).

Сет В. Специально селфи для Ялты – «Ялфи».

Сет С. Бренд для ялтинского бизнеса как особо «душевного и творчески продвинутого». Приезд в Ялту как Большая Сделка. Как деликатно и грамотно «нажиться» на туристах и отдыхающих, не считая их «лохами» и «дурачками», а своими душевно близкими людьми, друзьями и гостями собственного дома?

Как, всё-таки, и какой маркетинговый конгломерат способен максимально «разогреть» территориальный бизнес? Куда «подкинуть дровишки»?

Как Создать Фестивальный Город?

Примечание №2. В последние годы ключевым градообразующим фактором становятся крупные праздники и фестивали. Яркие, эмоциональные мероприятия – это и есть катализатор оживления и воспроизводства городских сообществ, малого бизнеса, инвестиционных проектов, туристических программ, локальной идентификации, творческой атмосферы и общественных ресурсов.

**Анонсы Службы Интересных Событий
при Клубе друзей Ялты**

Форсайт-Фабрика (фабрика будущего как настоящего) Рекламы 4.0 Ялтинские львы (пилотная сессия).

Открытие Креативного Бюро «Мозг Ялты» для проведения регулярных, открытых территориальных и муниципальных «мозговых штурмов» для поиска решений по актуальной проблематике городского развития.

Познавательная, просветительская, краеведческая, туристическая, сервисная, товароведческая и развивающая лотерея участия «ЯЛТЛОТО НЕТТОБРУТТО» (с использованием электронных цифровых платформ).

Формирование умных прогулочных пространств, обладающих повышенным рекламным и творческим потенциалом.

Арт-субботники и креативные воскресники как важный мобилизующий ресурс для городских сообществ. **Бочаров-ленд.** Почему необходимо инвестировать в городские сообщества?

Многоквартирный дом (МКД) как субъект и объект рекламного процесса.

МКД как фабрика идей. МКД как форпост формирования и функционирования соседских городских сообществ.

Современный город как тотальный рекламоноситель.

Как горожанину и бизнесмену стать реальным выгодоприобретателем от тех рекламных возможностей, которые предоставляет современная урбанистика.

Открытие в Ялте Творческих станций для акселерации и продвижения стартапов. Создание Городского Инкубатора общественных проектов. Переосмысление города с помощью «умных» стартапов и общественного проектирования.

Ялта глазами туриста: проекты, меняющие стереотипы о городе.

Миссия «Массандра» или новая жизнь знаменитого бренда.

Креативный фурор на ЮБК, посвящённый 35-летию **смайлика** (специальный проект, реализуемый методом «народной стройки»).

Блок-чейн чаяния в парке Чаир под благоухание чайных роз.

Легенды, мечты, эксперименты, решения и практики в сфере **блок-чейн-культуры**, рекламы, бизнес-проектирования и **блок-чейн-активизма**.

Ялткоин – первая криптовалюта, которую можно будет подержать в руках.

А также – открытая линейка эксклюзивных акций, мероприятий и программ, направленных на творческое продюсирование территорий Большой Ялты как *умного города, устремлённого в будущее*.



Сергей САРДЫКО,
главный редактор
+79787406434



ЯЛТА ПОТЕРЯЛА ТЕАТР

Депутаты горсовета Ялты поддались на уговоры чиновников крымского правительства и на внеочередной сессии приняли решение передать легендарный театр имени Чехова в республиканскую собственность, лишив свой город важной статьи дохода, передает корреспондент ИА REGNUM.

По словам ялтинского общественника Сергея Сардыко, который также присутствовал на заседании, вице-премьер крымского правительства Владимир Серов и министр культуры РК Арина Новосельская около часа накануне сессии горсовета уговаривали депутатов принять решение в пользу передачи легендарного театра.

«Депутаты упирались, но не вышло. Главный вопрос ведь не в содержании театра, для этого не обязательно менять собственника, можно просто помогать бюджетными трансфертами. Новосельская обещает бесплатно давать театр под городские мероприятия, но нигде не прописано, сколько раз в году: 10, 40, 50», — пояснил активист.

Он также отметил, что один из главных культурно-исторических объектов Крыма долгие годы был базой симфонического оркестра, однако позже ныне покойный директор Рудник заставил музыкантов покинуть театр, и сегодня их заставляют репетировать зимой (!) на открытой сцене концертного зала «Юбилейный».

«Я бы ещё понял, если бы республиканские власти сказали, что выделяют определённое количество ставок для организации город-

ской профессиональной труппы (ялтинцы ещё помнят наши народные оперный и драматические театры!), тогда был бы другой разговор, но никакого расширения, ни планов развития никто не анонсировал. Прослеживается только желание забрать все лакомые куски с точки зрения финансовых потоков, взяв под контроль доходы от антрепризы. Она приносит достаточно большие деньги, которые, к сожалению, будут идти не в городской бюджет», — отметил Сардыко.

Общественник также сообщил, что он и его соратники намерены опротестовать решение местных депутатов.

В законодательстве РФ указано, что может быть отдано только то имущество, которое не может находиться в городской собственности или которое уже используется государственными органами или предприятиями. В нашем случае нет ни того, ни другого, а это значит что депутаты без законных оснований, предусмотренных частью 11 статьи 152 Федерального закона 122-ФЗ от 22.08.2004 отдают городскую собственность, чем наносят ущерб имущественным интересам города.

«Мы нашли «дырку» в решении горсовета, я сегодня по-

дал соответствующее заявление в прокуратуру и горсовет, будем судиться за театр Чехова. И это притом, что наш президент Владимир Путин часто говорит, что нужно прислушиваться к мнению общественных советов по культуре, но в нашем случае всё происходит наоборот. Пускай забирают в собственность РК музеи, которые никто не ремонтировал более 30 лет и приводят их в порядок (речь о музее Павленко и Тренёва), а не театр, который так нужен городу», — подчеркнул Сергей Сардыко.

Напомним, в 2006 году после десятилетней «комы забвения» по инициативе президента России Владимира Путина почти развалившийся театр был сдан в аренду на 50 лет российскому бизнесмену Александру Лебедеву, который принял на себя обязательства по реконструкции и развитию. Договор аренды был заключён через подконтрольную Лебедеву украинскую компанию.

В конце мая 2017 года выяснилось, что театр в очередной раз оказался на пороге банкротства, поскольку до сих пор остаётся зарубежным украинским филиалом и не может получать бюджетные средства.

<https://regnum.ru/news/2359103.html>

ОБЩЕСТВЕННОСТЬ ГУРЗУФА УЛИЧИЛА АДМИНИСТРАЦИЮ ЯЛТЫ ВО ПЖИ

Чиновники не позволили жителям поселка провести митинг на площади около гурзуфского Дома культуры, заявив, что выбранные для акции протеста дата и место уже забронированы под другое мероприятие.

«Я проходил мимо клуба и увидел, что никакого мероприятия, которое сорвало нам митинг, нет. Пришел и позже на эту же площадку, подумал, что мероприятие могло быть перенесено на более позднее время – но опять же, ничего не было. Просто-напросто это была откровенная ложь со стороны администрации», — рассказал корреспонденту РИА «Новый День» местный житель и общественник Игорь Барышников.

Предварительное уведомление о проведении митинга в Гурзуфе в администрацию направил ялтинский общественник Сергей Сардыко. Главным посылом стало недовольство местных жителей работой первого заместителя главы администрации города Елены Сотниковой, временно исполняющей обязанности главы города, и главы горсовета Ялты Романа Деркача.

«Деркач – бывший депутат Гурзуфского поселкового совета, который много лет возглавлял земельную комиссию. При его деятельном участии Гурзуф лишился громадного количества поселковой земли, и на месте общественных территорий, а также территорий, которые предполагалось отдать под заповедник, появились многоэтажные здания, с которыми теперь большие проблемы. Очень сложно подключать их к коммуникациям. Кроме того, застройщики рассчитывали на пляж «Гуровские камни» как на общедоступный, а сейчас он отошёл к «Артеку», — пояснил Игорь Барышников.

По его словам, этим летом в Гурзуфе не поливались улицы, хотя это практиковалось во времена СССР и даже в украинский период Крыма. В качестве еще одного примера отсутствия внимания к поселку и невыполнения обещаний со стороны ялтинских властей он привел ситуацию с одним из фонтанов Гурзуфа: Деркач заверил местных жителей, что его работа будет восстановлена, однако на протяжении летнего сезона сооружение так и простояло в неисправном виде.

«Можно сказать, что поселок заброшен», — констатировал Игорь Барышников.

Как говорит общественник, жителям Гурзуфа было, что сказать во время акции и по другим проблемам поселка, но такой возможности они лишились: руководитель аппарата администрации Ялты Ольга Удовина предложила провести митинг за пределами Гурзуфа, что значительно бы снизило количество присутствующих.

По словам Барышникова, в Гурзуфе намечена реконструкция набережной, и местные жители опасаются, что на это время поселок полностью лишится пляжей. По их сведениям, работы должны были начаться уже в октябре, но, судя по всему, реконструкцию отложили. Общественник заявляет: если бы чиновники проводили более открытую политику, и держали местное население в курсе относительно возможных слушаний по данной теме, люди не оставались бы в полном неведении о происходящем.

«Никуда не делась проблема «Артека». Безобразная стена, которой огородили «Артек», не нравится не только нам. Гости Гурзуфа просто в шоке – они говорят, что поселок безнадежно испортили этой стеной. Не говоря уже о том, что «Артек» забрал самый большой поселковый пляж «Гуровские камни». Сейчас там ведется реконструкция этой территории, и она приведена в такое состояние, что если бы пляж сейчас вернули поселку, на его восстановление понадобятся гигантские средства», — рассказал Игорь Барышников.

Леонид МАКОВЕЦКИЙ

РОГА И КОПЫТА В НАШИ «ПИХИЕ ВРЕМЕНА»

Поскольку имущество МУП РЭО находится в муниципальной собственности и принадлежит такому предприятию на праве хозяйственного ведения, то есть МУП РЭО управляет не своей собственностью, а МУНИЦИПАЛЬНОЙ... и поскольку это коммерческое предприятие не несёт ответственности по обязательствам собственника его имущества, возникают вопросы:

1. Кому принадлежат дома, в которых обозначено наше право собственности на квартиры?

2. Почему мы платим за ДОЛЮ в общем имуществе дома, если эта доля за нами в рамках права НЕ оформлена?

3. Почему доля вопреки нормам ст. 36 ЖК РФ привязана к квадратным метрам не общего имущества, а нашей квартиры?

4. Почему граждане платят МУПАМ за не предоставленные услуги и работы по содержанию домов?

5. Куда уходят денежные потоки, собираемые с граждан?

МУПЫ РЭО собирают огромные суммы с граждан, но взамен никаких обязательств и никакой ответственности за поборы по не предоставленным услугам, что квалифицируется как мошенничество (ст.159 УК РФ).

Многочисленные попытки, направленные на требования от МУП РЭО работать строго в рамках законодательства РФ, на протяжении более двух лет встречают противодействие со стороны администрации Ялтинского округа, поскольку именно она является учредителем МУПОВ и организованных совместно с ними нарушений в сфере ЖКХ и жилищных прав граждан.

В Ялтинском округе под большинством домов земельный участок под МКД не сформирован и не состоит на кадастровом учёте, однако на граждан МУПЫ незаконно

начисляют плату за содержание придомовой территории, которая не входит в состав общего имущества, а является муниципальной.

Между МУП РЭО и администрацией заключено соглашение, по которому управляющая компания обязуется убирать и содержать в надлежащем порядке земельный участок под домом. В свою очередь орган местного самоуправления по этому же соглашению предоставляет МУП РЭО субсидии, которые по нецелевому принципу осваиваются.

И пока хоровод отписок сопровождает противодействие Дающих и Отбирающих, а жилфонд Ялтинского округа стремительно разрушается за деньги граждан.

Вот только в карманах каких «Бендеров» они оседают?

Оксана КРАВЧЕНКО-СТИГОРЕСКО.

ЯЛТИНЦЫ НЕГОДУЮТ, РАДУЮТСЯ, ПРЕДЛАГАЮТ

Виктор Ямников: «Вот так работают специалисты Госкомрегистра у Александра Спиридонова. Это же надо было умудриться, занести в кадастровую карту, на территорию Ялтинский Заповедник участок, фактически расположенный в городе Саки.

От себя добавлю. Это не ошибка, а явление, которое имеет массовый характер. Знаю семью инвалидов, которые не могут оформить свою землю из-за подобной ошибки. Обратился к Александру Спиридонову в Фейсбук, обрисовал ситуацию, выслал схемы, контакты и всё прочее. Он отказался оперативно помочь в решении проблемы, которую создало его же ведомство. Из-за его нерадивых сотрудников инвалидам теперь придётся выплатить 7000 рублей кадастровым инженерам за исправление ошибки Госкомрегистра. А что стоило переадресовать проблему исполнителю и помочь людям? Удивляет то, что сами кадастровые инженеры не хотят обращаться с заявлениями об устранении ошибок Госкомрегистра. Им запретили это делать или они боятся? И таких случаев по Крыму масса. Похоже на то, что искусственно создали тему для заработка частным кадастровым инженерам?

P.S. Примечательно, что Глава республики Сергей Аксёнов решает проблемы через страничку в Фейсбук, но А.Спиридонов игнорирует».

Михаил Эйдельберг: «Ой, по этой теме уже можно диссертации защищать».

Евгений Гайворонский: «Стройнадзор Крыма выяснил, что скандально известная высотка на Руданского, 21-а в Ялте строится под авторским надзором севастопольского инженера Нины Карташовой, уволившейся еще в 2014 году. Несмотря на то, что специалист уже давно не имеет отношения к этой истории, её фамилия продолжала использоваться застройщиком в официальных документах. Застройщик — ООО «Ялтаовощ» — втиснул многоэтажку между частными домами на склоне, на маленьком пятачке, потеснив соседей, которым угрожает сносом. Придомовой территории высотке не хватает, санитарные нормы нарушены, дому угрожают оползень и подземные воды, коммуникации перегружены. Однако Стройнадзор долго не видел нарушений, а застройщик вёл себя вызывающе».

Олег Лебедь: «Нет хозяина в городе давно очень и неизвестно, будет ли...»

Евгений Жуков: «Хотелось бы напомнить Елене Олеговне наш разговор: Я вижу, уважаемая Елена Олеговна, что вы просматривали мои сообщения. Понимаю Вашу ограниченность во времени, но вынужден напомнить о себе. Я не знаю о ходе работ по остеклению корпуса «Приморский» в Бобровке. Ваше отношение к созданию в Ялте общественного художественного совета мне тоже не безразлично. Накопилось много вопросов в поселке Кореиз, где надеюсь, Вы проведёте приём. Некоторые вопросы не под силу нашему замечательному депутату. Ему тоже нужна помощь! Надеюсь на Ваш выездной приём в пос. Кореиз.

Елена Олеговна отвечает: «Спасибо, Евгений Павлович. Обязательно приеду. Только вышла с работы, сил нет даже на переписку. Надеюсь на понимание».

Сегодня у неё хватило наглости отказаться от своих слов и утверждать, что обещаний принимать в поселках она не давала. Ожидающим приёма Сотниковой Е.О. в поселках. Сегодня, по те-

лефону Сотникова уточнила, что не собирается вести приемы граждан в поселках. Я неправильно её понял -- она собирается только выезжать два раза в неделю в поселки. Вторая новость: расширение полномочий поселковых советов будет только в части разрешения выдачи справок о месте жительства. Так что «губу не закатывайте» -- это пиар-акция!

Мне понравилась спокойная аналитическая статья, опубликованная в «Примечаниях», Евгения Гайворонского. Главное, что эта статья заставляет думать читателя о причинах превращения некогда чистого и уютного города в помойку. Моё видение -- после сокращения Алупкинскому горсовета и поселковых советов были упразднены и бюджеты поселков. Проезжая мимо, Аксёнов заметил грязь, заметил и незаконное строительство на Парковом спуске. Этого за полгода не заметила Сотникова. Однако сам Аксёнов и настоял на роспуске местных советов. Теперь пожинает плоды своего скоропалительного, не продуманного решения.

Из моей переписки с Сотниковой: Я Вам очень сочувствую и понимаю, какую тяжелую ношу Вы взвалили на свои плечи. Тем не менее есть вопросы, не терпящие отлагательства. Как Вы заметили, у меня личных вопросов нет, а за город и поселок я переживал и буду переживать. Здесь я родился, здесь мои дети и внуки (чужие тоже мои). Не могу смотреть, как по вине взрослых страдают обманутые дети Бобровки. Да и дети Кореиза тоже не в лучшем положении. Подходит новый год, а Сванидзе физически не в состоянии обеспечить всех детей своего 13-ого участка подарками. Сейчас подарок обойдётся в 300-400 рублей, а малоимущие живут в основном в поселках. Не буду грузить, у меня слишком много вопросов.

Елена Олеговна отвечает:

И у меня 1500 детей, которых надо обеспечить подарками... и я тоже не знаю, где взять... хорошего дня.

Из ответа Сотниковой следует, что на 13-ом участке живут дети, не имеющие никакого отношения к Ялте. Я, как и Гайворонский, считаю что навязанные свыше городу деятели типа родственника Ростенко, или неудачного министра юстиции Крыма приводят к кризису управления и к наплевательскому отношению к местному самоуправлению и его принципам. Провалившая работу по руководству городом Сотникова не должна принимать участие в конкурсе на должность главы администрации».

Алена Добровольская: «С ума походили. Ялте нужен толковый градоначальник, а не конкурс красоты в высших эшелонах власти. «Она деватька, ей позволительно» -- это недопустимое оправдание бездействия и некомпетентности».

Валерий Алтунин: «Смутное время» в Крыму и городе Ялта, продолжается после развала СССР уже в России, когда чиновники от украинской власти, привыкшие жить по понятиям, не могут выбрать главу администрации города. Нужны досрочные выборы депутатов городского совета Ялты и Крыма».

Дмитрий Беда: «В этой истории своего добьются только Константинов и Аксёнов. Депутатиков чуть-чуть иуганули судам, но потом Аксёнов анонсировал на дружеской встрече, что ничего им не будет. Так и вышло. Пригласил их в гости приезжать, про проблемы говорить. Да они все поголовно прямо вырости в собственных глазах. Всё. Их очень просто сделали. Перепугано-благодарные депутатыки сейчас хоть за чёрта лысого проголосуют, чтобы сохранить хорошую мину при плохой игре».

Сергей Сардыко: «Так сложилось с советских времён в Ялте, что Вечный огонь на Холме Славы горит только по праздникам (это место не газифицировано, и газ подаётся от нескольких баллонов). В этом году 3 декабря на празднование Дня Неизвестного Солдата власти включили Вечный огонь только на время организованного митинга и затем его выключили».

Мария Викторовна: «Ведь действительно, эта дата памятна для всех жителей города, для наших сограждан, которые в этот день приходят почтить память наших дедов и прадедов, всех тех, кто отдал жизнь за наше будущее. Люди шли на Холм Славы весь день. Но, почему-то получилось, что Вечный огонь горел не для всех...»

Елена Бобарева: «Получается, что огонь зажигают для избранных?»

Олег Пихтерёв: «К сожалению, да!!! Хотя и перед нами было много людей и после. Пока собирались, видели, как жители приезжают и на машинах с детьми и стариками, и пешком...»

Если знали бы заранее, то скинулись бы всем ЛДПРом... Считаем, что есть дни, в которые Вечный огонь обязан гореть!!!».

Евгений Жуков: «Я сегодня поинтересовался: кто будет принимать в администрации Кореиза в общенациональный день приёма граждан 12 декабря? Ответ поразил своей новизной: никто! Никто не захотел из чиновников Ялты устраивать приём в Богом и администрацией города забытом поселке. Как Сотниковой ехать в этот поселок? Начнутся жалобы, вопросы: «а почему...» А на эти вопросы у неё нет ответа. Вот выгнал же Аксёнов министров в «поля». Однако ялтинские покруче будут. Им пример не указ. И продолжат чиновники Ялты ездить на работу в машинах-трамваях и парковаться перед зданием администрации на стоянке, устроенной вместо парадного входа для «источника власти». А граждане, бедные, лезут между шикарных (и очень дорогих машин), чтобы попасть в заветное фойе. Дальше турникет и строгий охранник вопрошает: «Куда лезешь со свиным рылом в калашный ряд?» И... не пускает! А, может, прекратить все эти приёмы? Может, пора осознать гражданам, что они мешают чиновника наслаждаться жизнью...»

Июсса Плахотная: «Ялту уничтожают, разрушают, продают и покупают, застраивают многоэтажными монстрами, ничего не создается во имя, а только «для». Забыто, что когда-то ЮБК назывался Крымской Ривьерой, где сосуществовали совершенно разные народы мирно, не размахивая флагами и не крича о религиозной принадлежности. Этот благословенный уголок был сформирован для релаксации, любования и восстановления природой. Увы, сейчас всё превращается в какую-то помойку! ГУБЯТ ТО, что не подлежит восстановлению -- Природу! Что останется после них?!»

Сергей Сардыко: «Господи, чего только не нагородили в Ялтинском горисполкоме при Ростенко! Буфет на 3-м этаже превратили в кабинет! А из огромной красивой приёмной, где некогда восседала секретарша Зильберова, сделали жуткую пристройку-клетушку -- как в коммуналке! Теперь здесь комната депутата Грибковой -- почему-то без таблички...»

Общенациональный день приёма граждан 12 декабря в Ялте вылился в большие очереди как у теруправления делами Президента РФ (на Киевской в высотке возле цирка), так и в администрации города Ялты. Был бы толк, помимо болтовни и пересылания бумажек! Скажем, 500 ялтинцев, побывавших на выездном приёме Совмина Крыма 22 ноября, стали получать отписки от тех же ялтинских клерков, что и ранее. А ещё летом Аксёнов обещал в корне изменить работу с обращениями граждан».

Встречая случайно вице-преьера Крыма Серова, говорю о кризисе доверия к Деркачу и Сотниковой, напоминаю о высказанных ему ещё в августе ялтинских проблемах (ни одна не решена!), передаю мнение о нём смотревших конкурс ялтинцев («приехал барин!», а на предложение приехать на встречу с ним в Симферополь решительно отказываюсь, зачем мне новая болтовня? Стоит напомнить, что в газете «Судакские вести» N927 (февраль 2014 года) Серов утверждал, что «Крым был и будет оставаться частью украинского государства».

Родивилов Олег: «У Барина за три года -- четыре «бэхи» общей суммой на 20 «лямов». Это -- с зачуханного городишки. Да, они ещё и Почётный железнодорожник Украины. Стали ими в 30 лет (не простояв, извините за тавтологию, ни дня «на шпалах»))) П.С. По специальности: технолог-деревообработчик!...»

Юрий Викторович Киселёв: «Может не в тему, но силось узнать -- чем «Единая Россия» отличается от «Партии Регионов»? Одни и те же люди, одни и те же проблемы и пути их решения... Может льгот больше?»

Elaine Gukova: «Ялту жалко только рядовым ялтинцам, а власти, кто бы не пришел, её только уничтожают. При капитализме с частной собственностью так будет всегда, кто бы ни стал мэром».

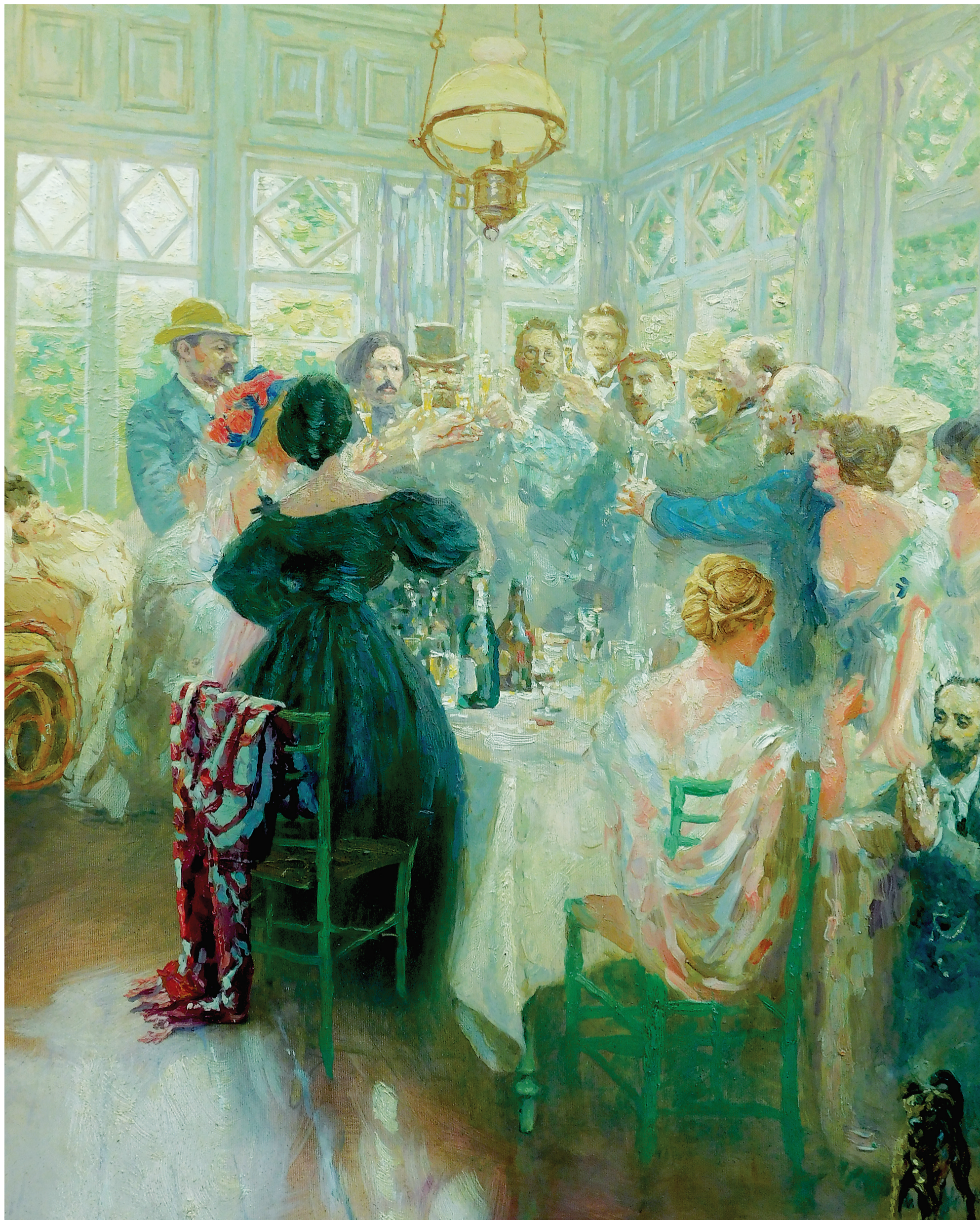


Ещё в начале лета ялтинцы требовали убрать с набережной этот киоск, мешающий видеть маяк и общую панораму.

А торговля платками на скамейках уже стала круглогодичной!

«БЕЛАЯ ДАЧА А.П.ЧЕХОВА»

В КАРТИНАХ ЛАУРЕАТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ПРЕМИИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ СЕРГЕЯ БОЧАРОВА
[HTTP://WWW.BOTCHAROV.RU/](http://www.botcharov.ru/)





Серия картин художника Сергея Петровича Бочарова «Белая дача А.П.Чехова» (а их уже свыше 30 полотен!) выполнена в технике масляной живописи на холсте и создавалась в течение 2016-2017 гг.

Живописец поставил задачу написать Ялтинский Дом-музей, сад и интерьеры «Белой дачи» великого русского писателя Антона Павловича Чехова в разные времена года, в разное время дня и в разные состояния погоды и природы. Причём сделать это по-особому: написать чеховский сад и интерьеры дома взглядом Чехова, пропущенного через наше современное понимание того времени.

Так, в картине «Антон Павлович Чехов в саду. Белая Дача» мы видим современный сад «Белой дачи» и писателя А.П. Чехова в 1901 году.

С огромною любовью и трепетом создано Сергеем Бочаровым множество полотен о необыкновенном чеховском саду.

Как считает наш земляк, замечательный писатель Николай Алипов, сад по Чехову символизирует долгую мирную жизнь, связь отцов и детей, долгий труд. Труд — первостепенная ценность, без него нет ни серьезной образованности и знаний, ни истинной любви к Родине. Как бы вопреки всем этим крикунам: «Вся Россия — наш сад», «мы посадим новый сад, роскошнее этого», чеховский садовник тихо рассуждал: «А когда я умру, кто будет смотреть? Кто будет работать? Садовник? Работник? Так вот, что я тебе скажу, друг любезный: первый враг в нашем деле не заяц, не хрущ и не мороз, а чужой человек». Сколько их «чужих» влезло не в свое дело, и лезут они до сих пор и нет им конца...

Сергей Бочаров писал все картины с натуры, вкомпоновывая в сюжеты одновременно жанровые

сцены чеховского времени. В картине «Спальня А.П. Чехова. Белая Дача» мы наблюдаем, как работает уже глубоко больной писатель.

А в картине «На веранде. Встреча друзей. Белая Дача А.П. Чехова» мы одновременно с друзьями и знакомыми Чехова принимаем участие в сцене застолья на летней веранде. Здесь мы видим знакомые лица К.С.Станиславского, Д.Н.Мамина-Сибиряка, В.Н.Немировича-Данченко, Ф.И.Шаляпина, пьющих искрящее брызгами крымское шампанское, Л.С.Мизиновой, И.А.Бунина, М.П.Чеховой, ревниво наблюдающей за любимым своим учителем рисования и другом И.И. Левитаном, который в это время объясняется в любви другой женщине, и, конечно же, щедрого хозяина А.П.Чехова. На первом плане на нас, зрителей, лает любимая собачка Чехова, тем самым невольно делая нас участниками этого веселого застолья.

Как говорит автор серии картин «Белая дача А.П.Чехова» С.П.Бочаров: «Надо так написать сад и интерьеры Дома-музея А.П. Чехова в Ялте, чтобы присутствие великого писателя ощущалось в каждом уголке великолепно сохраненного сотрудниками чеховского сада и дома. Когда находишься в интерьерах дома, то ты всегда не один, а с гениальным Чеховым, с его духом, -- вот это я и стремлюсь передать в своих картинах».

А наш современник Александр Проханов замечает: «Сергей Бочаров — мастер, создавший живописную метафору русского рая и русского ада, образы народного сопротивления и придавшего народ ига.

Явление Бочарова — чудесно, значение — уникально».

Сергей САРДЫКО



КРЫМ НАШ, А СУДЬИ КТО?

(ИСТОРИЯ ОДНОГО РЕЙДЕРСТВА В КРЫМУ)

ВТОРОЕ ОТКРЫТОЕ ПИСЬМО ПРЕЗИДЕНТУ РФ В.В. ПУТИНУ

В предыдущем номере газеты «Ялта» было опубликовано моё открытое письмо Президенту РФ В.В. Путину, в котором я просил защиты от украинских рейдеров, осуществляющих захват моего недвижимого имущества с помощью крымских судов.

В том письме я назвал не только имена организаторов рейдерского захвата, а также следователя, не расследующего уголовное дело и судей, выносивших явно незаконные решения в пользу рейдеров.

Своим обращением я надеялся привлечь внимание федеральных надзорных органов, чтобы завершить расследование уголовного дела и пресечь коррупцию в крымских судах.

Однако, по прошествии двух месяцев после публикации моего открытого письма, каких-либо действенных мер со стороны Президента, Верховного суда, Генеральной прокуратуры и прочих государственных органов принято не было, а Верховный суд Крыма за это время принял очередное решение в пользу рейдеров.

Такое бездействие со стороны государства, даёт мне право утверждать, что правоохранительные органы в нашей стране «не работают», а судьи в Крыму при принятии судебных решений руководствуются не законами и Конституцией, а «указаниями сверху» или собственными интересами.

Поэтому я решил обратиться с открытым письмом не только к Президенту, но и к общественности, чтобы на примере потерпевшей стороны рассказать, как рейдеры с помощью судов и правоохранительных органов осуществляют захват недвижимого имущества и как в результате этого семья с несовершеннолетними детьми лишается своего единственного жилья.

Моя история началась еще в 2006 году, когда я, будучи жителем Москвы, купил еще в украинском Крыму в Ялте два земельных участка и выстроил на них жилые дома.

В конце 2011 года приехали из Днепропетровска некие Хомяк Сергей Петрович и Шох Алексей Кимович, которые предложили купить земельные участки вместе с постройками. В результате переговоров у нотариуса Ялты Городковой Татьяны Сергеевны были подписаны предварительные договоры о заключении сторонами в будущем договора купли-продажи, после чего мне был выдан аванс в размере 10% от цены договора.

Ничего не подозревая, все оригиналы правоустанавливающих документов на недвижимое имущество вместе с доверенностью на продажу объектов я передал своему представителю местному агенту по недвижимости Малюте Юрию Сергеевичу.

А в июне 2012 года мне позвонил Малюта Ю.С. и сообщил, что накануне сделки, один из покупателей Хомяк С.П., выразил желание еще раз ознакомиться со всеми документами в оригиналах, а когда при встрече передал ему документы, Хомяк С.П. вытолкнул его из машины, забрав документы себе.

После случившегося Хомяк С.П. и Шох А.К. перестали отвечать на мои телефонные звонки, а мне пришлось обратиться с заявлением в милицию и срочно восстанавливать похищенные документы.

Ну а потом, сначала по решению Октябрьского районного суда Днепропетровска от 10.07.2012 года (судья Башмакова Е.В., дело №412/8570/2012), а затем по решению от 28.08.2012 года Бабушкинского районного суда Днепропетровска (судья Циганков В.О., дело №403/10943/2012) мой жилой дом и земельный участок были оформлены на оффшорную компанию «Интарекс ЛТД» (остров Белиз).

При этом в суды был представлен поддельный договор купли-продажи жилого дома от 12.06.2012 года, который я не подписывал, а частный нотариус Ялты Городкова Т.С., от имени которой он был оформлен, не удостоверяла и о чем она заявляла на следствии и в судах.

Для регистрации права собственности на недвижимое имущество государственному регистратору Ялты Токареву Владимиру Павловичу кроме судебного решения и вышеназванного поддельного договора рейдеры предоставили поддельное определение Бабушкинского районного суда Днепропетровска от 07.02.2013 года.

А для того, чтобы на протяжении всего этого времени я не мог распорядиться своим имуществом, рейдеры обратились еще в один местный суд с третьим иском о взыскании несуществующего долга и в результате получили определение Ленинского районного суда Днепропетровска от 09.07.2012 года о наложении ареста на все мое недвижимое имущество (судья Приходченко О.С., дело №2/422/4371/2012).

Сами же организаторы рейдерского захвата Хомяк С.П. и Шох А.К. обратились в четвертый местный суд с иском о взыскании с меня одного миллиона долларов и в результате получили заочное решение от 30.04.2013 года Индустриаль-



Этот номер нашей газеты будет передан в приёмную Путина в Москве — ул. Ильинка, дом 23/16, подъезд 11.

ного районного суда Днепропетровска (судья Мороз В.П., дело №2/202/2496/2013) и исполнительные листы.

Исполнительным производством занимался бывший государственный исполнитель Симферополя Шерстнев Руслан Алексеевич, который в настоящее время занимает должность заместителя руководителя Управления ФССП по Республике Башкортостан и заместителя главного судебного пристава Республики Башкортостан.

По нему были проведены публичные торги по реализации моего второго земельного участка, которые организовывало частное украинское предприятие «Нива

– В.Ш.». Интересы данного предприятия представлял Чудновец Юрий Викторович, который в настоящее время занимает должность руководителя Управления ФССП по Севастополю и главного судебного пристава Севастополя.

Оценку земельного участка, на котором мною уже был выстроен многоэтажный жилой дом, проводил директор и учредитель ООО «Атлант-Эксперт» Евстигнеев Дмитрий Александрович.

При этом государственный исполнитель Шерстнев Р.А., организатор торгов Чудновец Ю.В. и оценщик Евстигнеев Д.А., в составленных ими документах скрыли тот факт, что на реализуемом с торгов земельном участке вы-

строен многоэтажный жилой дом. Также никто из них не сообщил собственнику имущества и членам его семьи о проведении каких-то торгов.

В самих торгах принимали участие два других жителя Днепропетровска: водитель Хомяка С.П. – Бурцев Денис Павлович, а также родственник Хомяка С.П. – Гладкий Александр Алексеевич (муж сестры), в результате «оказавшийся» победителем торгов и которому частным нотариусом Ялты Луговской Еленой Викторовной было выдано свидетельство о праве собственности.

К 2014 году все мое имущество уже было перерегистрировано в украинском реестре за оффшор-



На московском форуме «Сообщество» мы попросили помощи у уполномоченного по правам человека в РФ Татьяны Москальковой.



Хотелось бы узнать, правда ли, что один из организаторов рейдерства является близким другом семьи пресс-секретаря Президента РФ Пескова?

ной компанией «Интарекс ЛТД» и вышеуказанным Гладким А.А.

Захват самого дома производился многократно при активном участии местных правоохранительных органов и частных охранных фирм.

Только при России захват осуществлялся трижды и с применением насилия, в одном из которых принимали непосредственное участие сотрудники ФСО (Федеральной службы охраны Президента РФ).

После того, как Крым вошел в состав РФ, положение дела стало меняться: полиция Ялты по факту рейдерского захвата возбудила уголовное дело, а мне по акту приема-передачи возвратили мое недвижимое имущество.

Дальше этого следствие не пошло и следователь Пархоменко Евгений Сергеевич, в производстве которого находилось уголовное дело, ни одному из рейдеров не предъявил обвинения и ни кому из них не избрал меру пресечения, не смотря на то, что само уголовное дело насчитывает 13 томов.

Такое попустительство со стороны следствия дало рейдерам возможность в 2016 году активизировать свои действия.

После неудачной попытки признать в Верховном суде Крыма (судья Сыч Максим Юрьевич, дело №13-55/2016) и исполнить на территории РФ заочное решение Индустриального районного суда Днепрпетровска, Хомяк С.П., Шох А.К., Бурцев Д.П. и Гладкий А.А. выдали свои доверенности местному жителю Формусу Юрию Витальевичу, а тот в свою очередь от их имени обратился с исками в Ялтинский суд с требованием признать за ними всей моей собственности, а также взыскать с меня 65 миллионов рублей.

Все эти иски «попали» на рассмотрение судье Сеницыной Оксане Владимировне, которая по одному делу приняла незаконное решение о взыскании с меня денежных средств в пользу Хомяка С.П. и Шоха А.К. (дело №2-4290/2016), а по другому незаконно прекратила мое право собственности на недвижимое имущество и признала

его за рейдером Гладким А.А. (дело №2-2723/2016).

Рассматривать третий иск судья Сеницына О.В. официально отказалась, сославшись на ее личную «предвзятость» при рассмотрении моих дел.

Когда третье дело было «отписано» судье Кулешовой Оксане Игоревне, эта судья рассмотрела его без моего участия и приняла аналогичное решение, прекратив мое право собственности на недвижимое имущество и признав его за другим рейдером Бурцевым Д.П. (дело №2-106/2017). Его извлечение прилагается

В дальнейшем Верховный суд Крыма полностью отменил все три решения, принятые Ялтинскими судьями в пользу рейдеров. Однако проверка по факту предвзятого рассмотрения судебных дел судьями Сеницыной О.В. и Кулешовой О.И. надзорными органами по моим жалобам не проводилась и вышеуказанные судьи не понесли никакого наказания за принятие незаконных судебных решений.

Примерно такая же картина (за редким исключением) наблюдалась и в Верховном суде Крыма, где докладчиком по всем делам с моим участием (№33-10/2016; №33-2641/2015; №33-57/2016; №33-391/2017; №33-2720/2017) была одна и та же судья – Хмарук Наталья Сергеевна, которая по четырем из них приняла решения в пользу рейдеров. При этом обращает на себя внимание то, что судья Хмарук Н.С. также уроженка Днепрпетровской области.

Не стало исключением и последнее дело этого суда с моим участием (докладчик Сыч Максим Юрьевич, дело №33-632/2017), когда после тщательного изучения всех письменных доказательств судебной коллегией был заменен ее председательствующий на судью Кирюхину Марину Анатольевну. В результате этого было принято решение не чинить препятствия рейдеру Бурцеву Д.П. пользоваться моим недвижимым имуществом.

При этом в апелляционном определении от 02.11.2017 года, вовсе не упоми-

нается допрошенная в качестве свидетеля нотариус Городкова Т.С., которая заявила в суде, что она не удостоверяла поддельный договор.

Таким образом, с помощью последнего судебного решения, принятого судьями Верховного суда Крыма Кирюхиной М.А., как председательствующей и Сыча М.Ю., как докладчика, а также судебных решений, ранее принятых судьей Хмарук Н.С., как докладчика, украинские рейдеры повторно осуществили захват моего недвижимого имущества, теперь уже здесь – на территории Российской Федерации и в «правовом ее поле».

Следует напоследок отметить, что по всем вышеуказанным судебным делам ни один из рейдеров-истцов не принимал участия ни в одном судебном заседании, и никто из судей, которые рассматривали эти дела, ни разу их не видели.

В результате путем похищения моих документов, подделки договоров и судебных решений, рейдеры из Днепрпетровска на основании решений крымских судов могут легально пользоваться и распоряжаться недвижимым имуществом моей семьи.

Вот таков конец история моего рассказа, за которой стоит не только моя судьба, но и судьба матери трех наших несовершеннолетних детей.

В результате произвола и безнаказанности правоохранительных и судебных органов несовершеннолетние дети лишились единственного жилья, гарантированного Конституцией.

Из-за угроз со стороны рейдеров взрослые члены семьи находятся в постоянном страхе.

Поэтому, остается мне «поблагодарить» всех тех, кто прямо или косвенно участвовал в данном преступлении.

В связи с этим хочу предать гласности всех тех, кто активно помогал и содействовал рейдерам в незаконном захвате моего недвижимого имущества и «благодаря» кому моя семья не может проживать в своем доме и встречать Новый 2018 год.

Этими лицами в частности являются: Судьи РФ:

✓ Хмарук Наталья Сергеевна (Верховный суд Крыма);

✓ Сыч Максим Юрьевич (Верховный суд Крыма);

✓ Кирюхина Марина Анатольевна (Верховный суд Крыма);

✓ Сеницына Оксана Владимировна (Ялтинский городской суд);

✓ Кулешова Оксана Игоревна (Ялтинский городской суд);

Следователь РФ:

✓ Пархоменко Евгений Сергеевич (заместитель начальника СО УМВД России по г. Ялта);

Судебные приставы РФ:

✓ Чудновец Юрий Викторович (руководитель Управления ФССП по Севастополю, главный судебный пристав Севастополя);

✓ Шерстнев Руслан Алексеевич (заместитель руководителя Управления ФССП по Республике Башкортостан, заместитель главного судебного пристава Республики Башкортостан);

Оценщик РФ:

✓ Евстигнеев Дмитрий Александрович (директор и учредитель ООО «Атлант-Эксперт»).

Глубокоуважаемый Президент России Владимир Владимирович Путин!

Убедительно прошу помочь судьям раскрыть глаза на следующие факты:

1. на момент продажи моего имущества я находился за пределами России;

2. договор купли-продажи и судебное решение поддельные (подтверждено заключениями экспертов);

3. имущество вышло из моего владения помимо моей воли;

4. у меня на руках все документы о праве собственности на моё имущество, которые судами не отменены;

5. суд лишил семью дома, в которой живут и прописаны трое несовершеннолетних детей.

Гражданин РФ
Шматько Вячеслав Игоревич.

ФУТБОЛ ПО-ЯЛТИНСКИ

Ялта всегда была самым футбольным городом в Крыму.

У Михаила Кравца, создателя интереснейшего городского музея «Его величество футбол» на стадионе «Авангард», есть экспонаты ещё чуть ли не с дореволюционного времени.

Множество турниров проводилось ежегодно с участием огромного количества как команд трудовых коллективов, так и из микрорайонов и посёлков.

*Когда ещё в снегу горсад,
и март бесчинствует, неистов,
на город валится десант
провинциальных футболистов.*

*С печатью касты на челе
и с анатомией -- да Винчи,
псковские шествует Пеле
и оренбургские Гарринчи.*

*О, как по краю он пройдёт,
античный бог по кличке Батя,
под перекладину, гвоздём,
сажая с левой мяч, не глядя!*

*И компетентнейших похвал
(я привести их не посмею)
летит ему вдогонку шквал
со свежерашенных скамеек...*

Сергей Новиков



Увы, сейчас на стадионе ДЮСШ скамеек не стало вообще. Ещё в украинское время начали делать новые сидения, да так и бросили... Покрытие поля здесь в ужасном состоянии, в заборах огромные дыры, забегают погулять на стадион собаки бойцовских пород...

Плохо, очень плохо сейчас в Ялте с полями, юношам приходится ез-

дить на тренировки и игры в Гурзуф, Алушту и даже в Нижнюю Кутузовку.

Но самое главное -- полная неразбериха с бюджетными средствами, выделяемыми на футбол.

Тренеры и футболисты говорят, что деньги до них не доходят.

На что же были потрачены немалые суммы в первом полугодии

2017 года при старой горадминистрации во главе с Андреем Ростенко? Этот вопрос мы публично адресуем прокурору Ялты Максиму Юдину.

Обязательно проинформируем читателей о проведённом компетентными органами расследовании.



Администрация міста Ялты
Республіки Крим

Администрация города Ялты
Республики Крым

Къырым Джумхуриетининъ
Ялты шеэр Идареси

пл. Советская, д. 1, г. Ялта, Республика Крым, 298600,
тел. (3654) 20-57-00, факс: (3654) 20-57-57, e-mail: kanc.admin@yalta.rk.gov.ru
ОГРН 1149102101609 ИНН 9103012029 КПП 910301001
ОКПО 00753691

от 15.12.2017 № С-1/10773/2
на № _____ от _____

Сардыко С. А.
sard79787406434@mail.ru

Уважаемый Сергей Александрович!

На Ваше обращение, полученное на электронную почту администрации города Ялты Республики Крым 20.11.2017 направляем информацию о финансировании Управлением по делам молодежи и спорта администрации города Ялты Республики Крым мероприятий по футболу в 2017 году.

Дата	Название	Сумма, руб.
13.02.2017	Кубок по мини-футболу	17377,10
03.05.2017	Учебно-тренировочные сборы	151200,00
25.05.2017	Общешкольный турнир по футболу «Кожаный мяч»	3200,00
29.05.2017	Учебно-тренировочные сборы	24000,00
02.06.2017	Учебно-тренировочные сборы	51000,00
28.06.2017	Кубок Главы по футболу	57300,00

С уважением,
Заместитель главы
администрации города Ялты

М. К. Антошкин

А. Н. Туровский 236494

Учредитель, издатель и главный редактор Сергей Сардыко.

Редакционный совет: Илья Булыга (г.Минск, Беларусь), Елена Жданова (г.Симферополь, РФ), Леонид Еремев (г.Петрозаводск, РФ), Светлана регентова-Федосеева (г.Москва, РФ), Виктор Реутов (г.Вашингтон, США), Яна Черевань (г.Санкт-Петербург, РФ), Сергей Шипов (г.Москва, РФ), Виктор Фурии (г.Москва, РФ)

Газета поступает в администрацию Президента, Госдуму и Совет Федерации РФ, библиотеку конгресса США. Редакция может не разделять мнение авторов. Печать — ооо «Сольна», г. Севастополь, ул. Мокроусова, д.5 Заказ

298635 Республика Крым г. Ялта, ул. Ленина, д.37, кв.4 Сергей Александрович Сардыко
Телефон в Крыму: +79787406434; http://yaltainform.rk
в Москве: +79151679235. sard79787406434@mail.ru
Номер подписан в печать 20.12.2017 г. по графику и фактически в 11.00 Тираж 999 экз.